

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

----- *** -----

**BIÊN BẢN THỎA THUẬN
QUẢN LÝ ĐẦU TƯ**

Hôm nay, ngày tháng năm 20..., thành phố Vũng Tàu. Chúng tôi gồm:

BÊN A: NHÀ ĐẦU TƯ

Ông/Bà :

Điện thoại :

CCCD :

Cấp ngày/...../20...

BÊN B: QUẢN LÝ ĐẦU TƯ (Công ty TNHH Tư Vấn Phát Triển Định Hải)

Địa chỉ : 385 Nguyễn An Ninh, phường 9, TP Vũng Tàu

Điện thoại : 08 9900 8080

Đại Diện : Nguyễn Minh Hải Chức vụ : Giám đốc

Đã thoả thuận và cam kết thực hiện với các nội dung sau:

- Bên A đồng ý giao tài khoản giao dịch chứng khoán tại công ty Chứng khoán với tổng số tiền đầu tư làđồng cho Bên B quản lý đầu tư
- Thời hạn quản lý : từ ngày/...../20... đến/...../20... (từ 6 đến 12 tháng)
- Bên B sử dụng hệ thống phân tích Chi Báo Đầu Tư để đầu tư chứng khoán và toàn quyền quyết định giao dịch mua bán chứng khoán (trừ giao dịch tiền)
- Cách thức phân chia kết quả đầu tư sau khi kết thúc thời gian đầu tư:

Phương Án 1	Phương Án 2
<ul style="list-style-type: none">- Lãi suất cố định 12% /năm bất chấp kết quả đầu tư lãi hay lỗ- Bên B chịu mọi rủi ro thua lỗ trong quá trình đầu tư (đảm bảo bảo toàn 100% vốn đầu tư của bên A)- Khi kết thúc hợp đồng, sau khi trừ đi chi phí (bao gồm phần lãi suất cố định	<ul style="list-style-type: none">- Bên A chấp thuận đầu tư cùng Bên B theo nguyên tắc chia sẻ lãi hoặc lỗ- Chi phí sử dụng vốn là 15% /năm (kỳ hạn trên 12 tháng) hoặc 10% /năm (kỳ hạn trên 6 tháng) được hoạch toán vào chi phí đầu tư- Khi kết thúc hợp đồng, sau khi trừ

<p>cuối kỳ). Bên A sẽ được hưởng thêm 25% lợi nhuận trên tổng lợi nhuận do bên B đầu tư chứng khoán. Lợi nhuận còn lại do Bên B hưởng.</p>	<p>đi chi phí (bao gồm chi phí sử dụng vốn). Mỗi bên sẽ được phân chia 50% lãi hoặc lỗ từ kết quả đầu tư</p>
<p>Ký xác nhận:</p>	<p>Ký xác nhận:</p>

Lưu ý: trường hợp Bên A đơn phương yêu cầu tắt toán khoản đầu tư trước thời hạn thì lãi suất tính trên vốn góp được tính sẽ căn cứ vào lãi suất huy động của Ngân Hàng Vietcombank với kỳ hạn tương ứng

1. Quyền lợi và nghĩa vụ của Bên A

- Có quyền đăng nhập tài khoản chứng khoán (ngoài giờ giao dịch) để kiểm tra tài khoản. Có quyền yêu cầu Bên B giải thích các giao dịch nếu cảm thấy có vấn đề.
- Có quyền yêu cầu Bên B nộp tiền trách nhiệm khi Vốn đầu tư giảm trên 30%
- Bên A có quyền tắt toán hợp đồng trước thời hạn nhưng phải thông báo cho Bên B trong vòng 10 ngày làm việc để xử lý danh mục đầu tư. Lãi suất sẽ căn cứ dựa trên lãi suất huy động của ngân hàng Vietcombank cùng kỳ hạn tính đến ngày rút tiền, Bên A chịu các chi phí xử lý danh mục đầu tư và chuyển tiền nếu có.
- Không được tự ý rút tiền trong tài khoản chứng khoán khi chưa kết thúc thời hạn

2. Quyền lợi và nghĩa vụ của Bên B

- Quản lý giao dịch mua bán chứng khoán trên tài khoản của Bên A
- Không giao dịch tiền trong tài khoản nếu chưa được sự cho phép của Bên A
- Nếu giảm quá 30% tài khoản, trong vòng 5 ngày làm việc Bên B sẽ nộp tiền trách nhiệm vào tài khoản của Bên A

Hai bên hiểu rõ các rủi ro trong quá trình đầu tư và đồng ý với các điều khoản quy định

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B

Nguyễn Minh Hải